



## МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-09-33821-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСОБЛДЕВЕЛОПМЕНТ"
2.2.1.2. ИНН:	5044084938
2.2.1.3. ОГРН:	1125044003424
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«9-этажный 3-секционный жилой

(этапа) в соответствии с проектной документацией:		дом (№9 по ППТ) по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, СП Пешковское, д. Радумля, мкр-н ММС-2»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:		Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства		
3.3.1. Субъект Российской Федерации:		Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:		Городской округ Солнечногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):		-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:		деревня Радумля
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:		микрорайон ММС-2
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:		-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):		дом 3, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке		
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:		50:09:0060210:207
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства		
5.1. Дата разрешения на строительство:		24.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:		РУ50-09-19250-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:		Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане		
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		«9-этажный 3-секционный жилой дом (№9 по ППТ) по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, СП Пешковское, д. Радумля, мкр-н ММС-2»
6.1. Вид объекта капитального строительства:		Здание
6.2. Назначение объекта:		Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта		-

капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	10137,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	10137,4
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6632,73
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	272
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	180
6.11. в том числе квартир (штук):	180
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В»
6.18. Иные показатели:	Площадь здания, в том числе: - подземная часть – 1019,20 кв. м - надземная часть – 9118,20 кв. м Общая площадь помещений общественного назначения - 1749,4 кв.м. Строительный объем здания (общий) - 38300,00 куб.м, в том числе: - Подземная часть - 3570,00 куб.м. - Надземная часть - 34730,00 куб.м. Здание состоит из: - кладовых – 88 шт. - количество нежилых инженерных помещений – 4 шт. Количество квартир, в том числе: - студий (СТ) - 72 шт., - однокомнатных (2Е) - 72 шт., - двухкомнатных (3Е) - 36 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.11.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета	071-679-796 13

кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
---	--

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)